

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	
Zadavatel: Město Rožďalovice Sídlo: 289 34 Rožďalovice, Náměstí 93 IČ: 00239712 DIČ: CZ00239712 Akce: „ Stavební úpravy, nástavba a přístavba k objektu č.p. 93“ Zadavatel oznamuje zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na akci: Stavební úpravy, nástavba a přístavba k objektu č.p. 93 „ a vyzývá uchazeče k předložení nabídek a prokázání splnění kvalifikace.	
1. INFORMACE O PŘEDMĚTU ZAKÁZKY	
1.1 Název akce	„Stavební úpravy, nástavba a přístavba k objektu č.p. 93“
1.2 Stručný textový popis zakázky	Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních úprav, které povedou ke změně dispozice stávající restaurace a v přízemí stavby včetně provedení nového zázemí. Dále stavební úpravy v prostorách komerčních prostor (kulturní sály, zázemí pro návštěvníky), úprava dispozice části městského úřadu v objektu a stavební úpravy přidruženého sousedního objektu za účelem změny užívání z rodinného domu na zázemí pro městský úřad (knihovna, archiv, technická místnost). Předmětem zadávacího řízení není gastro vybavení- SO 06, toto bude oceněno hodnotou „0“
1.3 Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
1.4 Typ veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
1.5 Místo realizace akce	budova č.p. 93 umístěná na parc.č. st. 92, 95/1 a 95/2, k.ú.Rožďalovice,
1.6 Předpokládané termíny plnění	Předpokládaný termín převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo (předpoklad 07/2025). Termín ukončení stavebních prací: do 12-ti měsíců od převzetí staveniště. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení.
1.7 Předpokládaná hodnota zakázky	33 466 563,- Kč bez DPH
1.8 Prohlídka místa plnění	Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění, tato se uskuteční dne 21.5.2025 od 9.00 hod. Sraz uchazečů před budovou č.p.93.
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	
2.1 Název zadavatele	Město Rožďalovice
2.2 Sídlo	289 34 Rožďalovice, Náměstí 93
2.3 IČ	00239712
2.4 Osoby oprávněné jednat za zadavatele	Petr Kapal, starosta, e-mail:podatelna@rozdalovice.cz , tel. 325 593 107
2.5 Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky	Mgr. Miroslava Pilařová, tel. 777 593 764, e-mail : miroslavapilarova@seznam.cz
3. INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	
3.1 Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci	Mgr. Miroslava Pilařová, tel. 777 593 764 e-mail: miroslavapilarova@seznam.cz Zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele na: https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ba93fafc-4e1e-4947-8aad-8638da8b1952 a v elektronickém nástroji: https://tenderarena.cz/profil/Rozdalovice93
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK,	

4.1 Datum, hodina	Nabídky musí být doručeny do 10:00 hod. dne 2.6.2025 a to prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na internetové adrese: https://tenderarena.cz/profil/Rozdalovice93 Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě. Na výše uvedené URL adrese je ve složce Náповěda umístěn manuál k el. nástroji. Účastník zadávacího řízení se pro podání nabídky musí do systému zaregistrovat, registrace trvá v pracovní dny 48 hodin. K nabídkám podaným v listinné podobě nebude zadavatelem přihlíženo – takové nabídky nebudou zadavatelem otevřeny ani účastníkům zadávacího řízení vráceny a bude se k těmto hledět, jako by nebyly podány. Pro podání nabídky bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese https://tenderarena.cz/profil/Rozdalovice93, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „náповěda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu. - účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší. Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Zadavatel požaduje předložení výše uvedených dokumentů v některém z těchto formátů: *.pdf, *.jpeg, *.gif, *.png. Dokumenty musí být dobře čitelné..
5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	
5.1 Základní způsobilost	
Viz kvalifikační dokumentace	
5.2 Profesní způsobilost	
Viz kvalifikační dokumentace	
5.3 Ekonomická kvalifikace	
Viz kvalifikační dokumentace	
5.4 Technická kvalifikace	
Viz kvalifikační dokumentace	
6. Hodnotící kritérium	
Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.	
Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle <u>nejnižší nabídkové ceny</u> v souladu	

s § 114 odst. 2 zákona. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její cena včetně daně z přidané hodnoty. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky. Nabídková cena bude členěna na cenu bez DPH, DPH a celkovou cenu včetně DPH.

7. DALŠÍ POŽADAVKY

Bližší údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací a kvalifikační dokumentace. Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení ze strany zadavatele. Uchazeč je povinen předložit zpracovanou nabídku v českém jazyce.

Uchazeč předloží v rámci nabídky čestné prohlášení o tom, že předloží zadavateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo bankovní záruku za řádné dokončení díla ve výši 5% nabídkové ceny díla v Kč bez DPH.

Uchazeč předloží v rámci nabídky čestné prohlášení o tom, že předloží zadavateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla bankovní záruku za plnění záručních podmínek ve výši 5% nabídkové ceny díla v Kč bez DPH, která bude v platnosti po dobu 60-ti měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši 500 000 Kč. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele (originál v elektronické podobě) nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele (originál v elektronické podobě).

Zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky.

Varianty nabídky nejsou přípustné.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Písemná komunikace bude probíhat dle ustanovení § 211 zákona pouze elektronicky. V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

V Rožďalovicích dne 15.5.2025

Za zadavatele:

Mgr.Miroslava Pilařová
pověřená výkonem zadavatelských činností